**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**Совета сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**

**Об утверждении Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан и сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан о передаче муниципальному району Иглинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**

Совет сельского поселения Майский сельсовет решил:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан и сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан о передаче муниципальному району Иглинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, вопросам собственности и социально- гуманитарным вопросам ( председатель- Ш.М.Насибулин).

Глава сельского поселения Р.Р.Чингизов

«10» февраля 2016 г.

№ 70

**Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан и сельского поселенияМайский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан о передаче муниципальному району Иглинский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**

Совет сельского поселения Майскийсельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Поселение, в лице председателя Совета сельского поселения Майскийсельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан Чингизова Рустема Рифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Совет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем Район, в лице председателя Совета муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан Мерзабекова Хариса Таймасовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району часть полномочий по решению вопросов местного значения, а именно:

1.1.1. По вопросу: «обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_148664/?dst=22)»:

- организация строительства муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

1.1.2. По вопросу «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147332/?dst=306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147332/) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»:

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_147332/?dst=306) Российской Федерации, иными федеральными законами);

- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

1.1.3. По вопросу: «организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

- организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне;

- участие в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.1.4. По вопросу: «регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей»:

- регулирование платы за жилое помещение (для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано).

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. Передать Району муниципальное имущество для осуществления переданных полномочий в соответствии с гражданским законодательством. Под имуществом в настоящем Соглашении понимается имущество, прямо предназначенное для осуществления переданных полномочий, либо неиспользуемое имущество, которое возможно использовать для осуществления переданных полномочий.

2.1.3. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Осуществлять контроль за осуществлением Районом переданных полномочий.

2.2.4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также неисполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан и настоящим соглашением с учетом потребностей и интересов Поселения за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных средств.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

**3. Порядок предоставления финансовых средств**

**для осуществления переданных полномочий**

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий.

3.3. Финансовые средства перечисляются ежемесячно.

3.4. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

**4. Основания и порядок прекращения Соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его утверждения решениями Совета сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан и действует до 31 декабря 2016 года.

4.2.Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

по соглашению Сторон;

в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

4.4.Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством.

5.2. В случае просрочки перечисления иных межбюджетных трансфертов, Поселение уплачивает Району проценты в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России предусмотренных к перечислению сумм за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного и (или) неполного исполнения обязательств настоящего Соглашения, Район уплачивает Поселению неустойку в размере 0,1% от ежемесячного объема межбюджетных трансфертов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2.. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7. Заключительные условия**

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными Соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

**Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет сельского поселения Майскийсельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан |  | Совет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан |
| *452426, Иглинский р-н, с.* Майский*, ул. Центральная, д. 20* |  | *452410, Иглинский р-н, с. Иглино ул. Ленина, 58* |
| **Глава сельского поселения Майский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Чингизов Р.Р.**  **МП** |  | **Председатель Совета муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Мерзабеков Х.Т.**  **МП** |